

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 438 / 2025

Întocmit astăzi, **17/04/2025**, privind cererea **54233** din **17/04/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: COMUNA TESLUI

2. Executant: NICOLAE SABINA

3. Denumirea lucrărilor recepționate: 3. PLAN TOPOGRAFIC NECESAR OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE IN VEDEREA REALIZARII OBIECTIVULUI: " PLAN URBANISTIC ZONAL COMUNA TESLUI PENTRU DEZVOLTAREA TURISMULUI IN COMUNA TESLUI PRIN EDIFICAREA UNUI ANSAMBLU DE CASE DE VACANTA SI AGREMENT"

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
doc tehnica	17.04.2025	inscris sub semnatura privata	Ing NICOLAE SABINA
12	01.04.2025	act administrativ	PRIMARIA TESLUI
RIDICARE	17.04.2025	inscris sub semnatura privata	ING NICOLAE SABINA

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 438 au fost recepționate 1 propuneri:

* Documentatia respecta prevederile art. 250 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 600/2023, intruneste conditiile receptiei si contine:

- cerere de receptie;
- inventar de coordonate puncte de inflexiune ce definesc limita PUZ
- memoriu tehnic;
- copie certificat de urbanism nr. 12 / 01.04.2025;
- masuratori realizate in retea de indesire;
- plan topografic scara 1 : 500;
- dovada achitarii tarifelor legale - scutit conform Ord 16/2019, art.8, alin.1, lit. b

Plan topografic necesar intocmirii documentatiei pentru " PLAN URBANISTIC ZONAL COMUNA TESLUI PENTRU DEZVOLTAREA TURISMULUI IN COMUNA TESLUI PRIN EDIFICAREA UNUI ANSAMBLU DE CASE DE VACANTA SI AGREMENT ", în Judet: OLT, UAT: Teslui, Descriere: T 20, P 149, T 22, P 152-153 și au suprafata de 309100mp.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
57953	Avertizare	Receptia 54233/17.04.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 57953 pe o suprafata de 209999 mp!
57962	Avertizare	Receptia 54233/17.04.2025: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 57962 pe o suprafata de 99100 mp!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Laurentiu-Marian Bogatinovici