

HOTĂRÂRE

Cu privire la : concesionare teren situat în intravilanul satului Teslui, str. Principală nr. 68, comuna Teslui, jud. Olt cu nr. cadastral 58879

Consiliul Local Teslui, Județul Olt

Având în vedere:

- Raportul de evaluare nr. 25.10.397/20.10.2025 întocmit de evaluator autorizat EPI, EBM ing. George-Mugurel Bîzu,
- Hotărârea Consiliului Local Teslui nr. 43/29.09.2025 – actualizare Inventar bunuri ce aparțin domeniului privat al comunei Teslui, Județul Olt,
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. "b", art. 196 alin. (1) lit. a, art. 302 – 331 și art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul cu nr. 4850/30.10.2025 emis de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale;
- Procesul verbal nr. 4188/ 21.11.2025 întocmit de Comisia de analiză a situației terenurilor propuse spre concesionare care aparțin domeniului privat al comunei Teslui, județul Olt;
- Referatul de aprobare nr. 4485/21.11.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 4576/27.11.2025;
- Avizul comisiei de buget-finanțe din cadrul Consiliului Local Teslui nr. 4592/28.11.2025;

În temeiul art 139 alin.1, alin. 3 lit. a, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă concesionarea prin atribuire directă, în condițiile legii, a terenului aparținând domeniului privat al comunei Teslui, situat în intravilanul satului Teslui, str. Principală nr. 68, comuna Teslui, jud. Olt cu nr. cadastral 58879 (suprafața de 367 m.p.).

Art. 2. Se aprobă Regulamentul privind concesionarea, în condițiile legii, a terenului aparținând domeniului privat al comunei Teslui, situat în intravilanul satului Teslui, str. Principală nr. 68, comuna Teslui, jud. Olt cu nr. cadastral 58879 (suprafața de 367 m.p.) -Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se însușește Raportul de evaluare nr. 25.10.397/20.10.2025 întocmit de evaluator autorizat EPI, EBM ing. George-Mugurel Bîzu.

Art. 4. Durata concesiunii terenurilor prevăzute la art. 1 va fi de 49 ani.

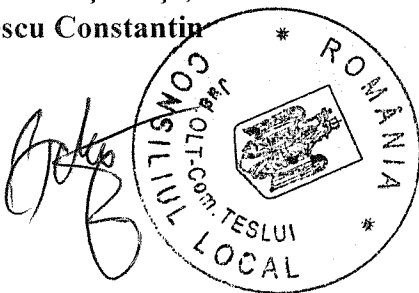
Art. 5. Dreptul de concesiune se înscrie în cartea funciară de către concesionar.

Art. 6. Se împuternicește, domnul Lazărescu Mihăiță , primar al comunei Teslui, să semneze contractul de concesiune.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică persoanelor interesate, în condițiile legii, primarului comunei Teslui și Instituției Prefectului, Județul Olt

Nr. 53/28.11.2025

**Președinte ședință,
Bădescu Constantin**



**Contrasemnează Secretar general,
Puican Lucian Răducu**

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the General Secretary, Puican Lucian Răducu.

Hotărâre adoptată cu 11 voturi pentru