

JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA TESLUI
CONSILIUL LOCAL TESLUI

HOTĂRÂRE

Cu privire la: aprobare transmitere drept de concesiune

Consiliul Local Teslui, Județul Olt

Având în vedere:

- contractul de concesiune nr. 1436/15.04.2024 între Consiliul Local Teslui în calitate de concedent și Popescu Cristian, în calitate de concesionar pentru suprafața de 172 mp teren neproductiv situat în comuna Teslui, sat Cherleștii Moșteni, str. Recea nr. 57 pe o perioadă de 30 ani;

- cererea numitului Voinea Ionuț Alexandru cu domiciliu în mun. Slatina, str. Al. Textilistului nr. 23B, Județul Olt, înregistrată sub nr. 2681/30.06.2025 care solicită transmiterea dreptului de concesiune pentru suprafața de 172 mp, în baza Contractului de vânzare nr. 1231/19.05.2025;

- prevederile art.129 alin. 1, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. g și art. 196 alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

- referatul de aprobare nr. 4158/24.10.2025;

- raportul compartimentului de specialitate nr. 4219/30.10.2025 ;

- avizul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat din cadrul CL Teslui nr. 4225/31.10.2025;

În temeiul art 139 alin 1, alin 3 lit g și art 196 alin 1 lit a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune, fără contraprestație de la Popescu Cristian și Popescu Marga Corina la Voinea Ionuț Alexandru asupra terenului în suprafața de 172 mp, situat în comuna Teslui, sat Cherleștii Moșteni, str. Recea nr. 57, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 1436/15.04.2024, pe care este edificată o construcție pe 2 niveluri în suprafață construită la sol de 36 mp, suprafață desfășurată de 72 mp, formată din C1 casă de vacanță P(cameră de zi și baie) + M(2 dormitoare și baie), având nr. Cadastral 53857-C1, înscrisă în cartea funciară nr. 53857-C1 a localității Teslui.

Art. 2. Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe o durată de 29 ani, termen ce decurge din perioada inițială a contractului de concesiune nr. 1436/15.04.2024, pentru suprafața de 172 mp, încheiat pentru 30 ani.

Art. 3. Contractul de concesiune nr. 1436/15.04.2024 între Consiliul Local Teslui în calitate de concedent și Popescu Cristian, în calitate de concesionar pentru suprafața de 172 mp teren situat în comuna Teslui, sat Cherleștii Moșteni, str. Recea nr. 57 pe o perioadă de 30 ani, își încetează efectele la data încheierii contractului de concesiune cu Voinea Ionuț Alexandru.

Art. 4. Primăria Teslui, Județul Olt va încheia contractul de concesiune, cu beneficiarul transmiterii dreptului de concesiune asupra terenului menționat la art.1, Voinea Ionuț Alexandru în termen de 30 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Teslui, numitului Voinea Ionuț Alexandru și Instituției Prefectului Județul Olt.

Nr. 45/31.10.2025

**Președinte ședință,
Alexandru Niculae**



**Contrasemnează Secretar general UAT,
Puican Lucian Răducu**



Hotărâre adoptată cu 11 voturi pentru