

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
PRIMĂRIA TESLUI
CONSILIUL LOCAL TESLUI

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2026

Consiliul Local Teslui,

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 1891/28.04.2025,
- Referatul de aprobare al primarului nr. 1788/22.04.2025,
- Avizul Comisiei de specialitate nr. 1941/29/04.2025,
- Prevederile art.56, art.120 alin.(2), art.121 și art.139 din Constituția României, republicată;
- Art. 9, pct.3 al Cartei europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la data de 15 octombrie 1985, ratificată de Parlamentul României prin Legea nr 199/1997, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 5 alin (1) lit. A și alin (2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b, art.27, art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 1 și art. 2 alin.(1) lit. h, precum și art. 457, art. 465, art. 470, art. 474, art. 475, art. 478, art. 484, art. 486, art. 490, art. 491, art. 493, prevăzute în Titlul IX- Impozite și taxe locale-din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul IX din HG nr. 1/2016 pentru Aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art.7 alin. (2) din Legea nr 287/2009 Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile OG nr 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare,
- Adresa nr. 10/14.01.2025 a Institutului Național de Statistică,

În temeiul art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. a și art.196 alin.1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1. (1) Se stabilește indexarea cu rata inflației de 5,6% a impozitelor, taxelor locale începând cu 01 ianuarie 2026, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Acolo unde prezenta hotărâre nu prevede, se aplică prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare sau ale altor acte normative subsecvente în vigoare .

Art. 2. Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren si impozitului pe mijloacele de transport pana la data de 31 martie 2026, contribuabilii persoane fizice si juridice vor beneficia de o bonificare de 10%.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a celor prevăzute în prezenta hotărâre se însărcinează personalul din aparatul propriu de specialitate al primarului Comunei Teslui, jud. Olt, în funcție de atribuțiile specifice.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, în termenele legale, prin grija secretarului general, catre Instituția Prefectului Olt și se va afișa pe site-ul www.primariateslui.ro.

Nr. 23/29.04.2025



**Vizat pentru legalitate,
p. Secretar General,
Puican Lucian Răducu**

Hotărâre adoptată cu 11 voturi pentru

Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026 se va utiliza rata inflației de 5,6 % comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin adresa nr. 10/14.01.2025 a Institutului Național de Statistică.

- Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,15%

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă — lei/mp
	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	932
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	310
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	270
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	115
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A—D	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A—D	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)—(5) cu coeficientul de corecție corespunzător :

Pentru identificarea localităților și încadrarea acestora pe ranguri de localități se aplică prevederile:

Legea nr. 2/1968, Legea nr.351/2001 ierarhizarea funcțională este următoarea:

-Rangul IV – sate reședință de comune ;

-Rangul V – satele componente ale comunelor ;

Zona în cadrul localității	Rangul localității		
	IV	V	
A	1,10	1,05	
B	1,05	1,00	

Satul Cherleștii din Deal (strada Principala, Oltului, Bisericii, Nucului, Apusului, Canalului, Lacului, și Liliacului se încadrează în Zona A, Rangul IV cu coeficientul de corectie 1,10;

Satul Cherleștii din Deal (strada Senator Corneliu Vadim Tudor, Poienii, Viilor și Marului se încadrează în Zona B, Rangul IV cu coeficientul de corectie 1,05;

Satele Teslui, Cherleștii Moșteni, Deleni și Comănița se încadrează în Zona A, Rangul V cu coeficientul de corectie 1,05;

Satele Corbu și Schitu Deleni se se încadrează în Zona B, Rangul V cu coeficientul de corectie 1,00;

- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% .

- Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3% .

-Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cote de 0,2%.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cote de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care proprietarul clădirii juridice nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri pentru anul 2026, este de 5%.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

	Rangul localității	
--	--------------------	--

Zona în cadrul localității	lei/ha	
	IV	V
A	1193	1061
B	1061	796

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

Pentru stabilirea impozitului/taxe pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

NR. CRT.	Zona Categoria de folosință	A Lei/ha	B Lei/ha
1.	Teren arabil	43	33
2.	Pășune	33	31
3.	Fâneată	33	31
4.	Vie	71	55
5.	Livadă	80	71
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	43	33
7.	Teren cu ape	23	21

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

-Satul de reședință este Cherlești din Deal și se înmulțește după cum urmează: Rangul IV cu coeficientul de corecție 1,10.

- Sate componente sunt Teslui, Corbu, Cherlești Moșteni, Deleni, Comănița și Schitu Deleni și se înmulțește după cum urmează: Rangul V cu coeficientul de corecție 1,00.

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Propun pentru anul 2026 impozit (lei)
1	Teren cu construcții	48
2	Teren arabil	77
3	Pășune,Fâneată	44
4	Vie pe rod	87
5	Livadă pe rod	88
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	25
7	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	8

8	Teren cu amenajări piscicole	54
---	------------------------------	----

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6):

Zona în cadrul localității	Rangul localității		
	IV	V	
A	1,10	1,05	
B	1,05	1,00	

Satul Cherleștii din Deal (strada Principala, Oltului, Bisericii, Nucului, Apusului, Canalului, Lacului, si Liliacului se încadrează în Zona A, Rangul IV cu coeficientul de corecție 1,10;

Satul Cherleștii din Deal (strada Senator Corneliu Vadim Tudor, Poienii, Viilor și Marului se încadrează în Zona A, Rangul V cu coeficientul de corecție 1,05;

Satele Teslui, Cherleștii Moșteni, Deleni și Comănița se încadrează în Zona A, Rangul V cu coeficientul de corecție 1,05;

Satele Corbu și Schitu Deleni se se încadrează în Zona B, Rangul V cu coeficientul de corecție 1,00;

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 470. —, (1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor”

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta

I. Vehicule înmatriculate	(lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)
1.Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11
2.Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	12
3.Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	30

4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	112
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	224
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	450
7. Autobuze, autocare, microbuze	37
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	46
9. Tractoare înmatriculate	30
II. Vehicule înregistrate	
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	7
Propun pentru anul 2026 cota de	7
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
Propun pentru anul 2026 cota de	5
Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată lei	175
Propun pentru anul 2026 pentru vehicule mari fără capacitate cilindrică evidențiată cota de	131
Propun pentru anul 2026 pentru vehicule mici fără capacitate cilindrică evidențiată cota de	88

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
a) Până la 1 tonă, inclusiv	12
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	54
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	79
d) Peste 5 tone	100

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	33
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	88
3. Bărci cu motor	329
4. Nave de sport și agrement	156
5. Scutere de apă	326

Pentru anul 2026 propun ca bonificatia sa fie de 10% pentru impozitul platit anticipat pe cladiri, teren și mijloace de transport la persoane fizice și juridice.

Pentru anul 2026, conform aliniatului (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	— lei —	Pentru anul 2026 pentru zona rurală propun 50% din valorile din zona urbană lei
a) până la 150 m ² inclusiv	5—6	3
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	7—8	4
c) între 251 și 500 m ² , inclusiv	9—10	5
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	11—12	6
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	15—16	8
f) peste 1.000 m ²	8 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare mp. care depășește 1.000 mp	

- Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

- Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean este în sumă de 24 lei.

- Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări valoare este de 24 lei/mp.

-Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice pentru anul 2026 valoarea de 11 lei/mp.

- Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 21 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

-Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 12 lei.

- Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 32 lei.

-Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol valoarea totală de 84 lei, din care:

- 61 lei atestat producator

- 23 lei carnet comercializare

-Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 — Restaurante, 563 —Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 — Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională — CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională — CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective.

- Pentru o suprafață de până la 500 mp, inclusiv taxa eliberare autorizatie este în suma de 233 lei si 116 lei viza anuala.

-Pentru o suprafață mai mare de 500 mp, inclusiv taxa eliberare autorizatie este în suma de 4456 lei si 2000 lei viza anuala.

- Taxa eliberare Aviz Program de funcționare pentru desfășurarea activităților comerciale – 100 lei si taxa avizare anuala -50 lei.

-Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate este cota de 3%.

-Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma de 49 lei/mp.

- În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă si publicitate, suma este de 37 lei/mp.

- Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 750 lei.

- Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, propun pentru anul 2026 suma de 35 lei.

- Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an, impozitul va fi majorat cu 500%

- Pentru impozitul pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an, impozitul va fi majorat cu 500%
- Taxă litigii fond funciar (remasurare teren) -54 lei.
- Taxă stradală(vânzare)-50 lei.
- Taxa eliberare autorizatie de construire eliberata în regim de urgenta sa fie în suma de 150 lei.



Contrasemnează p. Secretar general
Puican Lucian Răducu

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Puican Lucian Răducu, the General Secretary.



ROMÂNIA

INSTITUTUL NAȚIONAL
DE STATISTICĂ
www.insse.ro

COMUNICAT DE PRESĂ

Nr.10/14 ianuarie 2025

Domeniul: Prețuri de consum

INFLAȚIA ȘI EVOLUȚIA PREȚURILOR DE CONSUM: DECEMBRIE 2024

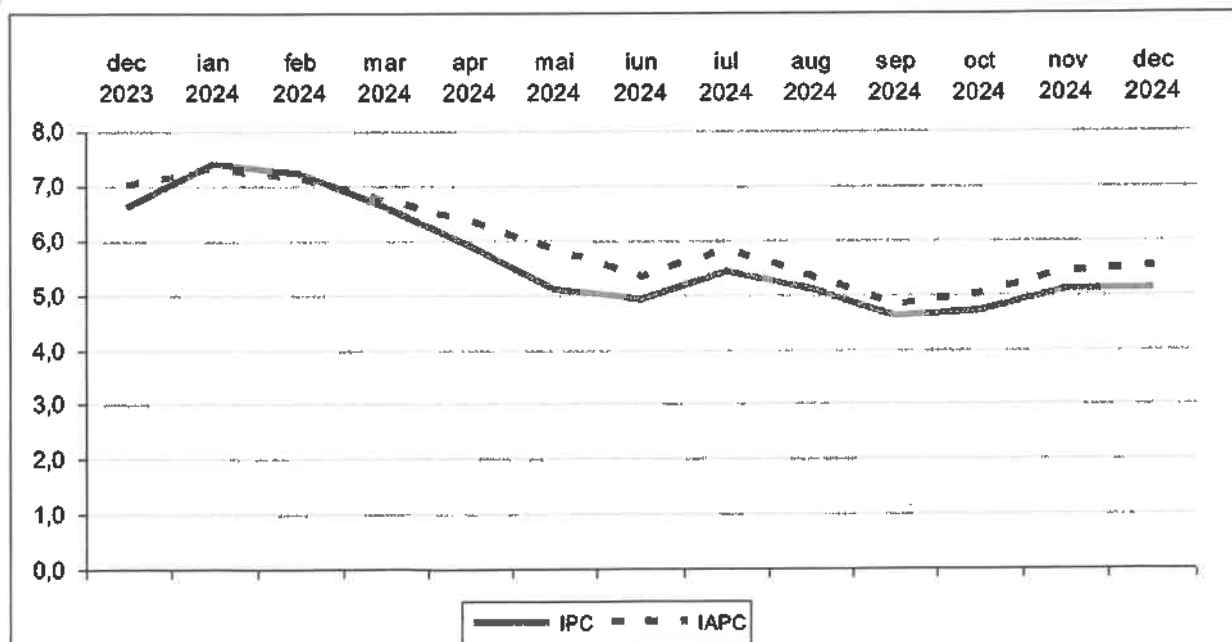
1. Indicele prețurilor de consum (IPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivel național

- Indicele prețurilor de consum în luna decembrie 2024 comparativ cu luna noiembrie 2024 a fost 100,29%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2024 comparativ cu luna decembrie 2023 a fost 5,1%.
- Rata medie a modificării prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2024 – decembrie 2024) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2023 – decembrie 2023) a fost 5,6%.

2. Indicele armonizat al prețurilor de consum (IAPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivelul statelor membre ale UE

- Indicele armonizat al prețurilor de consum în luna decembrie 2024 comparativ cu luna noiembrie 2024 a fost 100,25%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2024 comparativ cu luna decembrie 2023 calculată pe baza indicelui armonizat al prețurilor de consum (IAPC) a fost 5,5%.
- Rata medie a modificării prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2024 – decembrie 2024) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2023 – decembrie 2023) determinată pe baza IAPC a fost 5,8%.

Grafic: Modificarea anuală a indicelui prețurilor de consum (%)



Datele graficului (xls).